



दुल्लू नगरपालिका स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ५

संख्या: १

मिति: २०८२/०८/०१

दुल्लू नगरपालिका, नगर सभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

भाग १

दुल्लू नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना: दुल्लू नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम दुल्लू नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०८२” रहेको छ ।

(२) यो विद्येयक २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि दुल्लू नगरपालिका क्षेत्र भर लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** (१) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर जग्गा र त्यस्तो जग्गामा बनेको भौतिक संरचना र संरचनाले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा(१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर, भवनको मुल्याङ्कन, भवनको ह्रास कट्टी प्रतिशत तथा ह्रास कट्टी गर्ने अवधि र जग्गाको मुल्याङ्कन दर क्रमशः अनुसूची-१, २, ३ र ४ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

३. **भुमिकर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि(५) बमोजिम भुमिकर/मालपोत कर लगाइनेछ ।

४. **घर बहाल कर:** (१) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकमको १० प्रतिशत घर जग्गा बहाल कर लगाइने छ।
- (२) कर दाखिला गर्ने दायित्व तथा जिम्मेवारी घरधनीको हुनेछ। सम्पत्ति कर र बहालकर एकै साथ असुल गरिनेछ।
- (३) जग्गाको मूल्य, बाटो, व्यवसायिक तथा आवासीय प्रयोजनका आधारमा न्यूनतम बहाल अंक नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ तर नगरपालिकाले नतोकेसम्म उपदफा १ बमोजिम कर असुल गरिनेछ।
- (४) आवासीय प्रयोजनका लागि प्रयोग भएको बहालको हकमा घरधनीले स्वघोषणा गरी बहालकर तिर्नु पर्नेछ।
- (५) नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम बहाल करको अंक तोकेको अवस्थामा सो भन्दा कम सम्भौता भएको वा स्वघोषणा भएको भए न्यूनतम अंकलाई आधारमानी बहालकर असुल गरिनेछ।
- (६) पौष मसान्तभित्र बहाल कर तिर्ने करदातालाई कर रकममा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ।
५. **व्यवसाय कर:** (१) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पुँजिगत लगानी तथा आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (६) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइनेछ।
- (२) पौष महिना पश्चात नयाँ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यवसायीले तोकिएको व्यवसाय कर रकमलाई बाह्र महिनामा विभाजन गरी दर्ता हुन आएको महिनादेखि आर्थिक वर्ष अन्त्यसम्मको दामासहीले हुन आउने कर रकम असुल गरिनेछ। तर त्यस पछिको वर्षहरुमा भने वार्षिक रुपमा व्यवसाय कर नवीकरण हुनेछ।
- (३) अन्य निकायमा दर्ता भएका तर दुल्लू नगरपालिकाको करको दायरामा नआएका करदाताहरुका हकमा आर्थिक वर्ष २०७४/७५ लाई आधार वर्ष मानि व्यवसाय कर असुल गरिनेछ।
- (४) व्यवसाय नवीकरण गर्दा नगरपालिकामा बहाल कर भुक्तानी भएको एकिन गरिनेछ।
- (५) दुल्लू नगरपालिका भित्र सञ्चालित पाँच लाख रुपैयाँसम्म पुँजी भएका उद्योग, व्यापार, व्यवसायको प्रकृतिका आधारमा कर्णाली प्रदेशको प्रादेशिक व्यापार तथा व्यवसाय सम्बन्धी ऐनले तोकेको शुल्क लिई प्राइभेट तथा साभेदारी फर्महरुको दर्ता तथा नवीकरण गरिनेछ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** (१) दुल्लू नगरपालिकाको आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव मुल्याङ्कन तथा प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण गरी तोकिएको परिमाणमा नदीजन्य पदार्थहरु(स्लेट, ढुंगा, बालुवा एवम् माटो) को कर्णाली प्रदेशको आर्थिक ऐनले तोकेको दरमा बिक्री गर्नेछ।
- (२) दुल्लू नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी, दहत्तर बहत्तर, आदिको बिक्री कर्णाली प्रदेशको आर्थिक ऐनले तोकेको दरमा गरिनेछ।
- (३) उपदफा(१) र (२) बमोजिम बिक्री बापत प्राप्त रकम विभाज्य कोषमा राखी कर्णाली प्रदेशको आर्थिक ऐन बमोजिम प्रदेश र नगरपालिका बिच बाँडफाँड गरिनेछ।

७. **सवारी साधन कर:** (१) राजस्व बाँडफाँडबाट सवारी साधन कर बापत कर्णाली प्रलेश सरकारबाट प्राप्त हुने रकम आम्दानी बाँधिनेछ।
(२) उपदफा (१) बाहेकका नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भई सञ्चालन भएका टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र विद्युतीय रिक्सामा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।
८. **सिफारिस दस्तुर :** (१) दुल्लू नगरपालिकाबाट आ.व.२०८२/०८३ मा विभिन्न प्रकारका सिफारिस बापत अनुसूची (५) बमोजिम सिफारिस दस्तुर लिइनेछ।
९. **विज्ञापन कर:** (१) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची ११ बमोजिमको विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।
(२) विज्ञापन करबाट उठेको रकम मध्ये साठी प्रतिशत रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा राखी बाँकी चालीस प्रतिशत रकम प्रदेश सञ्चित कोषमा जम्मा गरिनेछ।
१०. **मनोरञ्जन कर:** (१) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका मनोरञ्जनात्मक व्यवसायबाट कर्णाली प्रदेशको आर्थिक ऐनले तोकेको आधार र दरमा कर असुल गरिनेछ।
(२) उपदफा (१) बमोजिमका व्यवसायीहरूले मनोरञ्जन कर बुझाउँदा व्यवसाय कर, वहाल कर र सम्पत्ती कर समेत बुझाउनु पर्नेछ।
(३) मनोरञ्जन करबाट उठेको रकममध्ये साठी प्रतिशत रकम नगरपालिकाले सञ्चितकोषमा राखी बाँकी चालीस प्रतिशत रकम प्रदेश सञ्चित कोषमा जम्मा गरिनेछ।
११. **बहाल बिटौरी शुल्क:** (१) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार वा पसलमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने छ।
१२. **पार्किङ शुल्क:** (१) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइनेछ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** (१) दुल्लू नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेकास्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट स्थानीय सरकार संचालन ऐन तथा नियमावली एवं यस सम्बन्धी प्रदेश कानूनको अधिनमा रही नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम शुल्क लगाइने छ।
१४. **पर्यटन शुल्क:** (१) स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ६२ को उपदफा (२) को (ग) अनुसार नगरपालिकाले निर्माण सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका पर्यटकीय स्थलको सेवा उपभोग गरे बापत नगर कार्यपालिकाले तोकेको दरमा सेवा शुल्क लगाई स्थानीय सञ्चित कोषमा जम्मा गरिनेछ।
(२) कर्णाली प्रदेशको आर्थिक ऐनको व्यवस्था अनुसार प्रदेश सरकारले निर्माण गरी सञ्चालनमा रहेका पर्यटकीय स्थल तथा क्रियाकलाप र पर्यापर्यटनमा पर्यटन शुल्क लगाई असुल गरिनेछ।
(३) उपदफा (२) बमोजिम संकलित रकम मध्ये साठी प्रतिशत स्थानीय तहको सञ्चित कोषमा जम्मा गरी बाँकी चालीस प्रतिशत प्रदेश सञ्चित कोषमा जम्मा गरिनेछ।

१५. **घरजग्गा (अचल सम्पत्ति) मूल्यांकन दस्तुर :** (१) दुल्लू नगरपालिकाबाट घर जग्गा तथा अचल सम्पत्तीको मूल्यांकन गरे वापत अनुसूची (६) बमोजिम दस्तुर लिइनेछ ।
१६. **नक्सापास दस्तुर :** (१) दुल्लू नगरपालिकाबाट घर तथा संरचनाको नक्सा पासद गरे वापत अनुसूची (७) बमोजिम दस्तुर लिइनेछ ।
१७. **फोहोरमैला सेवा शुल्क:** (१) दुल्लू नगरपालिकाले फोहोरमैला सेवा शुल्क अनुसूची १२ बमोजिमको दरमा लिइनेछ ।
१८. **वैदेशिक प्रयोजनको लागि घर जग्गा (अचल सम्पत्ती) तथा आय मूल्यांकन दस्तुर :** (१) दुल्लू नगरपालिकाबाट वैदेशिक प्रयोजनको लागि घर जग्गा (अचल सम्पत्ती) तथा आयको मूल्यांकन गरे वापत अनुसूची (८) बमोजिम दस्तुर लिइनेछ ।
१९. **विविध :** (१) यस ऐनमा उल्लेख नभएका तर कार्यान्वयनका क्रममा आकस्मिक रुपमा आईपर्ने विषयका कर,दस्तुर,शुल्क आदि निर्धारण गर्ने तथा परिभाषा गर्ने सम्बन्धमा नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय भए बमोजिम हुनेछ ।
- (२) नगरपालिकाको हल तथा मल्टिमिडिया (प्रोजेक्टर) अन्य संस्था वा व्यक्तिले भाडामा प्रयोग गरेमा हल भाडा प्रतिदिन रु. १,५००(एक हजार पाँच शय) र मल्टिमिडिया (प्रोजेक्टर) भाडा प्रति दिन रु पाँच सय (५००) का दरले लिइने छ ।
- (३) नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको हेभि इक्वुपमेन्ट(व्याक हो लोडर, रोलर र टिप्पर) प्रयोग गरे नगरपालिकाका प्रयोजन बाहेक अन्य व्यक्ति वा संस्थागत प्रयोगमा लिदाँ तपसिल बमोजिमको दस्तुर लिइनेछ ।
- (४) नगरपालिकाको वडा नं. ९ स्थित पादुकास्थान मन्दिर र वडा नं. १० स्थित नाभिस्थान क्षेत्रमा रहेका पार्किङ्ग स्थलमा सवारीसाधन पार्किङ्ग गरेवापत मोटरसाइकल प्रति रु.५ (पाँच), हलुका सवारीसाधन प्रति रु. १० (दश) र भारी सवारी साधन प्रति रु.२० (बीस) का दरले सेवा शुल्क लिइनेछ ।

(५) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर अभिलेखीकरण गर्ने कार्य गरे बापत प्रति घरधुरी रु एक हजार

क्र.स.	हेभी इक्वुपमेन्टको नाम	प्रति दिन (इन्धन बाहेक)	प्रति महिना (इन्धन बाहेक)	कैफियत
--------	------------------------	-------------------------	---------------------------	--------

(१०००) दस्तुर लिइनेछ ।

विवरण:

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लू नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

१	रोलर	११०००।००		३०००००।००		अप्रेटर भत्ता बाहेक
क्र. स.	हेभी इक्युप्मेन्टको नाम	दर प्रति घण्टा		प्रति दिन (इन्धन बाहेक)	प्रति महिना (इन्धन बाहेक)	कैफियत
		इन्धन सहित	इन्धन बाहेक			
२	व्याक हो लोडर	३०००।००	१५००।००	१००००।००	२६००००।००	दैनिक भएमा बढीमा ८ घण्टा काम गर्ने गरी
क्र. स.	हेभी इक्युप्मेन्टको नाम	दर प्रति ट्रिप		प्रति दिन (इन्धन बाहेक)	प्रति महिना (इन्धन बाहेक)	कैफियत
		इन्धन सहित	इन्धन बाहेक			
३	टिप्पर	१२०००।००	७०००।००	१००००।००	२६००००।००	दैनिक भएमा बढीमा ८ घण्टा काम गर्ने गरी, ट्रिपको हकमा डुङ्केश्वर-दुल्लू श्रीस्थान-दुल्लू लामादुवाला- दुल्लू अन्य स्थानको आपसी समझदारी निर्धारण गर्ने

२०. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि: (१) यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

२१. अमान्य हुने : (१) यस ऐनमा भएका प्रावधान नेपालको संविधान, संघीय कानून र प्रदेश कानूनसँग बाझिएको खण्डमा बाझिएको हदसम्म स्वतः अमान्य हुने छ ।

अनुसूची - १
(दफा २ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करका दरहरु

क्र.स.	भवन र जग्गाको मूल्य	जम्मा मूल्य	दर प्रतिशत	कर रु	जम्मा रु
१	सुरुको ५ लाख सम्म	५ लाख	०.०५	२५०.००	२५०.००
२	त्यसपछिको १० लाख	१५ लाख	०.०१०	१००.००	३५०.००
३	त्यसपछिको २० लाख	३५ लाख	०.०१५	३००.००	६५०.००
४	त्यसपछिको ३० लाख	६५ लाख	०.०२०	६००.००	१२५०.००
५	त्यसपछिको ५० लाख	१ करोड १५ लाख	०.०२५	१२५०.००	२५००.००
६	सो भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	१ करोड १५ लाख भन्दा बढी	०.०३०		

स्पष्टिकरण

१) नगरपालिकाद्वारा आफ्नो क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति कर लाग्ने भवनको अनुसूची-२ र ३ र जग्गाको अनुसूची-४ मा उल्लेख भएको दरमा मूल्य निर्धारण गरी सो मूल्यमा अनुसूची-१ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाई असुल गरिने छ । भवनको क्षेत्रफल कायम गर्दा स्वीकृत नक्सा र निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफलमा फरक भएमा निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफललाई आधार मानिने छ ।

२) माथि बुँदा नं. १ बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्ने भवन र जग्गाबाहेक भवन नभएको बाँकी जग्गामा अनुसूची-५ को दरमा भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल गरिने छ ।

३) गत विगत वर्षहरुको घर जग्गा कर वा सम्पत्ति करको बक्यौता असुल गर्दा बक्यौता रकमको १० प्रतिशत थप जरिवाना सहित असुल गरिने छ ।

४) दुल्लू नगरपालिका क्षेत्रभित्र दुई वा दुईभन्दा बढी स्थानमा सम्पत्ति कर बुझाउनुपर्ने सम्पत्ति भएका करदाताले सबै सम्पत्तिको विवरण सम्पत्ति रहेको कुनै वडा कार्यालय वा राजस्व शाखामा पेश गरी कर दाखिला गर्नु पर्ने छ ।

कुनै करदाताको संयुक्त सम्पत्ति भएमा लालपूर्जा वा लिखतमा उल्लेख भएको सम्पत्तिको अंशको आधारमा छुट्टा छुट्टै सम्पत्ति मानी सम्पत्ति कर लिनुपर्ने छ।

५) भवनको नक्सा पास भएको मितिले दुई वर्षसम्म (म्याद थप भएमा थप दुई वर्ष) को अवधिलाई निर्माण अवधि मानी सो अवधिको सम्पत्ति कर छुट हुने छ। तर, कसैले निर्माण अवधिभन्दा अगावै भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरी नगरपालिकाबाट भवन निर्माण सम्पन्नताको प्रमाणपत्र जारी भएमा सोही आर्थिक वर्षदेखि सम्पत्ति कर लाग्ने छ।

६) स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५५ बमोजिम कर छुट माग गर्ने करदाताहरूको सम्पत्तिको उपयोग व्यावसायिक प्रयोजनमा भएमा व्यावसायिक प्रयोजनमा भएको अनुपातमा सम्पत्ति कर बुझाउनुपर्ने छ।

अनुसूची - २

भवन मुल्याङ्कनको दर

भवन बनोटको आधारमा भवनको मुल्याङ्कन दर देहायबमोजिम कायम गरिएको छ।

क्र.सं.	भवनको प्रकार/बनोट	भवन मुल्याङ्कन दर (प्रति वर्गफिट रु.)
१	भित्र काँचो बाहिर पाको ईट्टामा माटेको जोडाइ भएको भवन र काठबाट बनेका भवन	५००.००
२	भित्रबाहिर पाको ईट्टा वा ढुङ्गा र माटेको जोडाइ भएको सबै किसिमको भवन	८००.००
३	प्रिफ्याब भवन, गोदाम भवन, ट्रेस संरचना	१०००.००
४	भित्र बाहिर पाको इट्टा र सिमेन्टको जोडाइ भएको भवन	१२००.००
५	स्टील स्ट्रक्चर	१५००.००
६	आर.सी.सी फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१८००.००

अनुसूची - ३

भवनको ह्रास कट्टी प्रतिशत र ह्रास कट्टी गर्ने अवधि

भवनको बनौट र सोमा ह्रास कट्टी गर्ने तरिका समान ह्रास कट्टी पद्धति (Straight Line Method) अनुसार हुने छ। यसको गणना देहाय बमोजिम गरिने छ :

क्र.सं.	भवनको प्रकार/बनौट	वार्षिक ह्रास (प्रतिशतमा)	ह्रासकट्टी अवधि
१	भित्र काँचो बाहिर पाको ईँटामा माटेको जोडाइ भएको भवन र काठबाट बनेका भवन	३	२५ वर्ष
२	भित्रबाहिर पाको ईँट वा ढुङ्गा र माटेको जोडाइ भएको सबै किसिमको भवन	२	३५ वर्ष
३	प्रिफ्याब भवन, गोदाम भवन, ट्रस संरचना	३	२५ वर्ष
४	भित्र बाहिर पाको इट्टा र सिमेन्टको जोडाइ भएको भवन	१.५	५० वर्ष
५	स्टील स्ट्रक्चर	२	३५ वर्ष
६	आर.सी.सी फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१.५	५० वर्ष

अनुसूची - ४

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

दुल्लू नगरपालिका क्षेत्र भित्रका प्रमुख सडक र सडकको दायौँबायाँ पर्ने घरजग्गा तथा वर्गिकृत क्षेत्र अनुसार जग्गाहरुको सम्पत्ती कर मुल्याङकन प्रयोजनका लागि कायम गरिएको प्रति रोपनी जग्गाको मूल्य

	वर्गिकृत क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य
वडा नं. १	व्यापारिक क्षेत्र	डुंगेश्वर क्षेत्र (साविक नाउलेकटुवाल ६)	रु.९,००,००० प्रतिरोपनी
		पातीकाल्ला (साविक नाउलेकटुवाल ३)	रु.२०००० प्रति रोपनी
		डाव वजार (साविक नाउलेकटुवाल ८)	रु.३५००० प्रति रोपनी
		मध्य वागुला वजार (साविक नाउलेकटुवाल ७)	रु.२५००० प्रति रोपनी
	संस्थागत		
वडा नं. २	आवासिय क्षेत्र	डुंगेश्वर, पातीकाल्लादुल्लू डाँडीमाडी मोटरवाटेको क्षेत्र (साविक नाउलेकटुवाल)	रु.४००००० प्रतिरोपनी
	कृषि क्षेत्र	डुंगेश्वर, डाव, पातीकाल्ला, सुर्खेत, दुल्लू डाँडीमाडी सडक खण्डको आसपासको क्षेत्र (साविक नाउलेकटुवाल गाविस)	रु.४०००० प्रतिरोपनी
	वनवगर क्षेत्र	भौलु, गिटीखोला, सतीपिपल, पारीमेला, हैकीमेला, घट्टेखोला, रेउतीखोला, डुंगेश्वर कर्णाली नदी क्षेत्रको जग्गा (साविक नाउलेकटुवाल गाविस)	रु. १०००० प्रति रोपनी
	व्यापारिक क्षेत्र	भानेश्वर, बडापोखराका (साविक नाउलेकटुवाल गाविस) भलायाकाटिया (साविक नेपा गाविस) सडकले छुने जग्गाहरु	रु.४००००० रोपनी
वडा नं. ३	आवासिय क्षेत्र	भुवाचौर, वडापोखरा, (साविक नाउलेकटुवाल गाविस) भलायाकाटिया, सियाला सडकको आसपासका क्षेत्रहरु (साविक नेपा गाविस)	रु.४०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	माथीगाउँ, मध्यगाउँ, रुण्डी, तरियाँ (साविक नाउलेकटुवाल गाविस) वोड, राले, पानसैनका सडकले नछुने भित्रीजग्गाहरु (साविक नेपा गाविस)	रु.४०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	रिग्ने सोती, रानी कुन्त्य, दुधे मालिका, सिमखाडा (साविक नाउलेकटुवाल गाविस) भावर, तिदुखोला, लामाडाँडा, धैरेनी (साविक नेपा गाविस)	रु.३०००० प्रति रोपनी
	व्यापारिक क्षेत्र	पिपलघारी, तियारी स्थान सडकलाई छुने जग्गाहरु (साविक नेपा गाविस)	रु.३,००००० रोपनी

	व्यापारिक क्षेत्र	पालीबजार क्षेत्र नेपा ६	रु.४००००० प्रति रोपनी
	आवासिय क्षेत्र	पिरु, धारखोला, पाली, टुनिकाल्ला, सिमलतोली, मौलाडाँडा (साविक नेपागाविस)	रु.३०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	काउलाखाली, बासकोट, खराया, बलीपाट, खानीगाउँ, पोखरीपाट, सिमखेत, वजिदह (साविक नेपा गाविस)	रु.४०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	रानीवन क्षेत्र, माईकाचौर वन क्षेत्र, निसरा, औल, खेतगाड खोला (साविक नेपा गाविस)	रु.२५००० प्रति रोपनी
वडा नं. ४	व्यापारिक क्षेत्र	शान्तीवजार (साविक दुल्लू गाविस)	रु.१६००००० प्रति रोपनी
		पातीकाल्ला (साविक दुल्लू र नाउलेकटुवाल गाविस)	रु.४००००० प्रति
		बगौराडाँडा (साविक दुल्लू गाविस) बाटोले छुने जग्गा	रोपनी रु.४००००० प्रति रोपनी
	संस्थागत	कृष्णकोट (साविक नेपा गाविस)	रु.१००००० प्रति रोपनी
	आवासिय क्षेत्र	तल्लीपाउँ, भण्डारीगाउँ, सानगाउँ, (साविक नेपा गाविस) टिमुरगाउँ (साविक दुल्लू गाविस)	रु.५०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	घरखेत, पुल्टीखेत, दारिमतला, रवि खेत, पहाडी खेत, सिमाखेत, वडापाट, रापियाँ, रियापाट, गैरीखेत (साविक नेपा गाविस)	रु.४०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	तेलपोखिया (साविक पादुका गाविस) कैलेवोड (साविक नेपा गाविस) सिरुपाट (रसियाटपाट, ठाडालेख, माछा करगे, वारतडी, खोडाखेत, भण्डारी खेत	रु.२५००० प्रति रोपनी
वडा नं. ५	व्यापारिक क्षेत्र	पाथरनाउली देखीकिर्तिखम्ब सडकले छुने जग्गाहरु (साविक दुल्लू गाविस)	प्रति रोपनी रु १६०००००
		रिजुस्कूल, सरसीउवारी, पोखरा (साविक छिउडीपूसाकोट गाविस)	प्रति रोपनी ४०००००
		रातीमाट बजार क्षेत्र	प्रति रोपनी रु.९०००००
	संस्थागत	चौवारी, कृषि सेवा केन्द्र (साविक दुल्लू गाविस)	प्रति रोपनी रु २००००० देखी ५००००० सम्म
	आवासिय क्षेत्र	दुल्लू डाँडीमाडी सडक आसपासका क्षेत्र (सडकले नछुने) (साविक दुल्लू गाविस)	प्रति रोपनी रु ३००००० देखी ५००००० सम्म
	कृषि क्षेत्र	सुर्खेत दुल्लू डाँडीमाडी सडक आसपासका क्षेत्रका वस्तीहरु (सडकले नछुने) (साविक	प्रति रोपनी रु २०००० देखी ५०००० सम्म

		छिउडीपूसाकोट गाविस वडा नं. ६ देखी ९ र साविक दुल्लू गाविस वडा नं. ६ र ८)	
	वनवगर क्षेत्र	वारतडी (साविक दुल्लू गाविस) वइचन,(साविक दुल्लू गाविस) वागेरह (साविक छिउडीपूसाकोट गाविस) ठाडोलेख (साविक दुल्लू गाविस) रिमे (साविक दुल्लू गाविस)	प्रति रोपनी रु ५०००० देखी १००००० सम्म
वडा नं. ६	व्यापारिक क्षेत्र	रातीमाय, छिउडीपूसाकोट, वस्नेपाटी, लुंजै तल्लो डुंगेश्वर सडकले छुने जग्गाहरु (साविक छिउडीपूसाकोट गाविस वडा नं. १ देखी ५ सम्म)	रु.३००००० रोपनी
	संस्थागत	वालेवजार देखी महेन्द्रजयदेवीमावि क्षेत्रका सडकले छुने जग्गाहरु (साविक छिउडीपूसाकोट गाविस वडा नं. १ देखी ५ सम्म)	रु.४००००० प्रतिरोपनी
	आवासिय क्षेत्र	बालेवजार देखीलुंजै सम्मको सडकले छुने भित्रीभागकाजग्गाहरु (साविक छिउडीपूसाकोट गाविस वडा नं. १ देखी ५ सम्म)	रु.५०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	सडकले नछुने सम्पूर्ण भित्री भागका जग्गाहरु (साविक छिउडीपूसाकोट गाविस वडा नं. १ देखी ५ सम्म)	रु.५०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	ढाण, कवुलियती वनहरु, सामुदायिक वन क्षेत्रका भित्री भागका जग्गाहरु (साविक छिउडीपूसाकोट गाविस वडा नं. १ देखी ५ सम्म)	रु.३०००० प्रति रोपनी
वडा नं. ७	व्यापारिक क्षेत्र	कीर्तिखम्ब देखी पटांगिनी सम्म मुख्य सडकले छुने जग्गाहरु (साविक दुल्लू गाविस)	रु.१६०००००० प्रति रोपनी
	आवाशिय क्षेत्र	भण्डारीगाउँ, रोकायावाडा, पटांगिनी, किर्तिखम्ब, खेतगाउँ (साविक पादुका गाविस) खाल्चाखाका सडकले नछोएकाभित्रीभागकाजग्गाहरु (साविक दुल्लू गाविस)	सडकले नछोएका रु.५०००० प्रति रोपनी सडकले छोएका : रु.४०००००
	कृषि क्षेत्र	खेतगाउँ (साविक पादुका गाविस) भण्डारी गाउँ, पटांगिनी (साविक दुल्लू गाविस)	भित्रीभागका सडकले नछोएका रु. ५०००० प्रति रोपनी सडकले छोएका रु २००००० प्रति रोपनी
	संस्थागत क्षेत्र	द्रोणाचल क्याम्पस, विजया उच्च मावि क्षेत्र (	रु.१०००००० प्रति रोपनी

		साविक दुल्लू गाविस	
	वनवगर क्षेत्र	ठाडो वन (साविक दुल्लू गाविस) स्याल्यावन (साविक पादुका गाविस)	रु.१०००० प्रति रोपनी
वडा नं. ८	व्यापारिक क्षेत्र	साहुवाडा (साविक दुल्लू गाविस २) पौवा (साविक दुल्लू ४, साविक पादुका गाविस ५) घियातिदु (साविक वडलम्जी गाविस ८) चगत्रावजार (साविक बडलम्जी गाविस १) क्षेत्रहरु सडकले छुने जग्गाहरु	रु.१००००० रोपनी रु.१००००० रोपनी
		साहुवाडा श्रीस्थान सडकमा पर्ने जग्गा	रु.५००००० प्रति रोपनी
	आवासिय क्षेत्र	साहुवाडा (साविक दुल्लू गाविस २) पौवा (साविक पादुका गाविस ५ र दुल्लू गाविस २) ठकुरीवाडा (साविक दुल्लू गाविस ४) रोकायावाडा (साविक दुल्लू गाविस ५) सडकले छुने वजार क्षेत्रकाजग्गाहरु	रु.३००००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	दुवारीचाखा (साविक पादुका गाविस ५) ठकुरीवाडा (साविक दुल्लू गाविस ४) रोकायावाडा (साविक दुल्लू गाविस ५) मेहेलपानी (साविक दुल्लू गाविस ३) साहुवाडा (साविक दुल्लू गाविस २) वड (साविक बडलम्जी गाविस १) खिराखर्क (साविक वडलम्जी गाविस ८) , हुडीखोला (साविक बडलम्जी ८) वालेश्वर (साविक बडलम्जी ९) वस्कोटी (पादुकागाविस ५) सडकले नछुने जग्गाहरु	रु.५०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	लुहाडा, राईरुवा (साविक पादुका ५ र बडलम्जी ९) वस्कोटी (साविक पादुका ५) काफलघारी (साविक बडलम्जी ९) नर्सरी (साविक पादुका ५)	रु.५००० प्रति रोपनी
वडा नं. ९	आवाश क्षेत्र	भजनिया, पिपलघारी सडक क्षेत्रले छुने जग्गाहरु भित्री भागका जग्गाहरु मध्यपहाडी लोकमार्ग सडकले छुने जग्गाहरु भित्रीभागका जग्गाहरु (साविक पादुकागाविस)	रु.४००००० प्रति रोपनी रु.५०००० प्रति रोपनी रु.४००००० प्रति रोपनी रु. ५०००० प्रति रोपनी
	संस्थागत		
	कृषि क्षेत्र	वडीपाटी, दरथानी, धामीगाउँ, प्यादुरा, काप्रिखाडा, धजावन, चिसापानी (साविक	रु.५०००० प्रति रोपनी

		पादुका गाविस)	
	वनवगर क्षेत्र	धजावन,हाडाखर्क, नाराघाट, दरथानी, बडीपाटी (साविक पादुकागाविस)	रु.३०००० प्रति रोपनी
वडा नं. १०	व्यापारिक क्षेत्र	श्रीस्थान राजाकाध मुल्की सडकमा पर्नेजग्गा	रु.४००००० प्रति रोपनी
		गमौडी राउसे कालभैरब,मडेसिउन राजाकाध सडकमा पर्नेजग्गा	रु.३००००० प्रति रोपनी
	आवाशिय क्षेत्र	साविक गमौडी गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मकाआवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु	रु.५०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	साविक गमौडी गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका भित्रीभागमा पर्ने जग्गाहरु	रु ५०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	साविक गमौडी गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका वनवगर क्षेत्रका जग्गाहरु	रु.१०००० प्रति रोपनी
वडा नं. ११	व्यापारिक क्षेत्र	बैक बजार क्षेत्र	रु.५००००० प्रति रोपनी
	आवासिय क्षेत्र	साविक कालभैरव गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु	रु.५०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	साविक कालभैरवगाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका भित्री भागमा पर्ने जग्गाहरु	रु ५०००० प्रति रोपनी
वडा नं. १२	व्यापारिक क्षेत्र	माथिल्लो ढुंगेश्वर गौरी सडकमा पर्ने जग्गाहरु	रु.३००००० प्रति रोपनी
	आवाशिय क्षेत्र	साविक गौरी गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु	रु.५०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	साविक गौरी गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका भित्री भागमा पर्ने जग्गाहरु	रु ५०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	साविक गौरी गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका वनवगर क्षेत्रका जग्गाहरु	रु.१०००० प्रति रोपनी
वडा नं. १३	व्यापारिक क्षेत्र	माथिल्लो ढुंगेश्वर हाडेआवत सडकमा पर्ने जग्गाहरु	रु.४००००० प्रति रोपनी
		बैक बजार क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु	रु.५००००० प्रति रोपनी
	आवाशिय क्षेत्र	साविक मालिका गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु	रु.५०००० प्रति रोपनी
	कृषि क्षेत्र	साविक मालिका गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका भित्रीभागमा पर्ने जग्गाहरु	रु ५०००० प्रति रोपनी
	वनवगर क्षेत्र	साविक मालिका गाविस वडा नं. १ देखि ९ सम्मका वनवगर क्षेत्रका जग्गाहरु	रु.१०००० प्रति रोपनी

अनुसूची - ५
(दफा
भुमिकरको दररेट

क्र.स.	राजश्वका क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको बजार क्षेत्रमा पर्ने जग्गाको मालपोत दर	प्रति रोपनी	२५।००	
२	ग्रामिण क्षेत्रको जग्गाहरुका लागि	प्रति रोपनी	१२।५०	

अनुसूची - ६
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर एवं दस्तुर (प्रति वर्ष)

शिर्षक	आ.व.०८२/०८३ को कर दस्तुर	नवीकरण दस्तुर रु.
क) व्यावसायिक बस्तु		
चुरोट, सुती लगायत मद्यपान पसल	१०००/-	५००/-
कम्प्युटर पसल	१०००/-	५००/-
सुनचाँदी	२०००/-	१००० /-
सवारी साधन विक्रि	१५००/-	१००० /-
दैनिक उपभोग्य सामाग्री विक्रि पसल	१०००/-	५००/-
कपडा, जुता चप्पल तथा फेन्सी पसल	१५००/-	७००/-
विजुली पसल	१०००/-	५००/-
माछा मासु पसल	१५००/-	५००/-
कुखुरा पालन व्यवसाय	१०००/-	५००/-
टेलरीङ्ग	५००/-	२५०/-
डिलर (भाँडा बेच्ने)	१५००/-	७५०/-
ग्याँस विक्रेता	१०००/-	५००/-
पेट्रोल पम्प	५०००/-	२५००/-
व्युटी पार्लर तथा कस्मेटिक पसल	१०००/-	५००/-
फोटो स्टुडियो	१०००/-	५००/-
पशु वधशाला	१०००/-	५००/-
फलफूल तथा तरकारी पसल	१०००/-	५००/-
सिसा, प्लाईउड पसल	१०००/-	५००/-
भाँडाकुडा विक्रेता	१०००/-	५००/-
स्टिल दराज, तथा फर्निचर विक्रेता	१०००/-	५००/-
घुन्ती पसल (प्रतिदिन)		१००/-
एग्रोभेट	१०००/-	५००/-
मोवाइल पसल	१५००/-	७५० /-
होमस्टे	१५००/-	७५० /-
कवाडी सङ्गलन पसल	१५००/-	७५० /-
किराना पसल, थोक व्यापार	१५०० /-	७५०/-
किराना पसल साधारण	७५०/-	३००/-
स्टेसनरी पसल	१०००/-	५००/-
घुम्ती पसल	५००/-	२५०/-
हेयर कटिङ	१०००/-	५००/-
आर्ट	१०००/-	५००/-
हार्डवेयर पसल	२०००/-	१०००/-
ख) विशेषज्ञ, परामर्श तथा अन्य सेवा प्रदायक		

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लु नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

शिर्षक	आ.व.०८२/०८३ को कर	नवीकरण दस्तुर
चिकित्सक	१५००/-	५००/-
कविराज	१०००/-	४००/-
इन्जीनियर	१५००/-	५००/-
कानून व्यवसायी(अधिवक्ता)	१५००/-	१०००/-
अभिकर्ता	१०००/-	५००/-
लेखापढी व्यावसायी	५००/-	२५०/-
लेखापरिक्षक	१५००/-	७५०/-
दन्त चिकित्सक	१५००/-	७५०/-
परामर्श दाता	१५००/-	७५०/-
Computer Analyst And Programmer	१५००/-	७५०/-
विमा अभिकर्ता	१५००/-	७५०/-
सर्भेयर	१५००/-	७५०/-
अनुवादक	१५००/-	७५०/-
पशु चिकित्सक	१०००/-	५००/-
शेयर दलाल	१५००/-	७५०/-
सामान दुवानी कम्पनी	१५००/-	७५०/-
सामान्य लेखापढी	१००० /-	५००/-
व्यावसायिक भिडियो	१०००/-	५००/-
कन्सल्टेन्सी	५०००/-	२५००/-
वैदेशिक रोजगार कम्पनी	५०००/-	३०००/-
ग) उद्योग		
उत्पादनमुलक	२०००/-	१०००/-
उर्जामुलक	१५००/-	७५०/-
काष्ठकला	१५००/-	७५०/-
कृषिजन्य	१०००/-	५००/-
सेवा उद्योग, पर्यटन	१५००/-	१०००/-
निर्माण उद्योग, ग्यारेज	१५००/-	१०००/-
वनजन्य उद्योग (फर्निचर आदि)	१५००/-	१०००/-
ईट्टा उद्योग	१०००/-	५००/-
खोटे संकलन दर्ता	१००००/-	५०००/-
मिल कुटानी पिसानी	१०००/-	५००/-
पानी उद्योग	१०००/-	५००/-
घ वर्गको लाईसेन्स	१००००/-	५०००/-
घ) सञ्चार		
कुरीयर सेवा	१०००/-	५००/-
प्रेस	१५००/-	१०००/-
एफ एम	५०००/-	२५००/-
निजी टेलिफोन टावर	५०००/-	३०००/-

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लु नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

शिर्षक	आ.व.०८२/०८३ को कर	नवीकरण दस्तुर
सरकारी टेलिफोन टावर	४०००/-	२०००/-
पत्रिका	१५००/-	७५०/-
केवल नेटवर्किङ	३०००/-	१५००/-
ड) वित्तीय सेवा		
सहकारी बैङ्क	१५००/-	१०००/-
विमा कम्पनी	२५००/-	२०००/-
प्राइभेट बैङ्क	५०००/-	३०००/-
लघुवित्त कम्पनी	४०००/-	२०००/-
रेमिट्यान्स सेवा	२५००/-	१५००/-
मुद्रा सट्टी तथा आई.एम.ई व्यवसाय	४०००/-	२०००/-
च) स्वास्थ्य सेवा		
गैर सरकारी अस्पताल		
नर्सिङ्ग होम/पोलीक्लीनिक	३०००/-	३०००/-
क्लीनिक/मेडिकल	१०००/-	१०००/-
छ) शिक्षा सेवा निजी क्षेत्र सञ्चालन अनुमति		
पूर्व प्राथमिक विद्यालय सञ्चालन अनुमति	१०००/-	५००/-
प्रा.वि.विद्यालय सञ्चालन अनुमति (१ देखि ५ कक्षा सम्म)	२०००/-	१०००/-
नि.मा.वि.विद्यालय सञ्चालन अनुमति(६देखि ८कक्षा सम्म)	३०००/-	१५००/-
मा.वि. विद्यालय सञ्चालन अनुमति(८देखि १०कक्षा सम्म)	४०००/-	२०००/-
उच्चमा.वि.विद्यालय सञ्चालन अनुमति(११देखि१२ कक्षा सम्म)	५०००/-	२५००/-
क्याम्पस	६०००/-	३०००/-
ज) शिक्षा सेवा निजी क्षेत्र थप कक्षा सञ्चालन अनुमति		
पूर्व प्राथमिक विद्यालय सञ्चालन अनुमति	५००/-	०
प्रा.वि.विद्यालय सञ्चालन अनुमति (१ देखि ५ कक्षा सम्म)	६००/-	०
नि.मा.वि.विद्यालय सञ्चालन अनुमति(६देखि ८कक्षा सम्म)	७००/-	०
मा.वि.विद्यालय सञ्चालन अनुमति(८देखि १०कक्षा सम्म)	८००/-	०
उच्च मा.वि.विद्यालय सञ्चालन अनुमति (११ देखि १२ कक्षा सम्म)	९००/-	०
क्याम्पस	१०००/-	०
ज) अन्य		
NGO दर्ता	२५००/-	
INGO दर्ता	५०००/-	
NGO नविकरण		
१ लाख सम्म कारोबार		५००/-
१ लाख देखी ५ लाख सम्म कारोबार		१०००/-
५ लाख देखी २० लाख सम्म कारोबार		२०००/-
२० लाख भन्दा माथि कारोबार		३०००/-
आमा समुह	३००/-	१५०/-
वन उपभोक्ता समिति	१०००/-	५००/-

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लु नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

शिर्षक	आ.व.०८२/०८३ को कर	नवीकरण दस्तुर
स्थानीय सहकारी	१५००/-	१०००/-
स्थानीय समुह	५००/-	२५०/-
अन्य समुह/समिति	२००/-	१००/-
दुध डेरी	१०००/-	५००/-
उपभोक्ता समिति दर्ता	१०००/-	५०० /-
कपाल काट्ने (हेयर कटिङ्ग शैलुन)	५००/-	२५०/-
भ) ग्यारेज (सवारी साधन मर्मत)		
Heavy Equipments	३०००/-	२०००/-
अन्य	१०००/-	५००/-
मोटरसाइकल	१०००/-	५००/-
साना मेसीनरी मर्मत	५००/-	२५०/-
ज) होटेल		
चम्च ठूलो सुविधायुक्त	१५००/-	१०००/-
सानो	७५०/-	५००/-
छाप्रो	५००/-	५००/-
चिया पसल नास्ता	२००/-	१००/-
ट) मादिरा पसल		
डिलरसिप	५०००/-	२५००/-
खुद्रा	२०००/-	१५००/-
मिल, सव-मिल दर्ता	५०००/-	२५००/-
ठ) सवारी साधन दर्ता		
अटोरिक्सा	१०००/-	५००/-
ठेला गाडा	३००/-	१५०/-
ड) व्यावसायिक मनोरञ्जन कर		
जात्रा मेला महोत्सव	२०००/-	०
सर्कस जादू	१५००/-	०
ढ) अन्य कर		
खोटे निकासी कर	०.५० प्रति के.जि.	-
वन पैदावारबाट भएको आम्दानी दस्तुर	कूल आम्दानीको १० प्रतिशत	-

अनुसूची - ७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

सिफारिस दस्तुर तथा सेवा शुल्क

शिर्षक	आ.व.२०८२/०८३ का लागि निर्धारण गरिएका करका दररेटहरू
क) सिफारिस दस्तुर तर्फ	
साधारण सिफारिस	१००/-
नागरिकता सिफारिस (नयाँ र प्रतिलिपि)	१५०/-
नागरिकता सिफारिस सर्जमिन सहित	३००/-
सर्जमिन सहित सिफारिस अन्य (जग्गा नामसारी समेत)	१५०/-
पेन्सन सिफारिस स्वदेशी	५५०/-
पेन्सन सिफारिस भारतीय	१०००/-
पेन्सन सिफारिस तेश्रो मुलक	१२००/-
पेन्सन नामसारी स्वदेशी	५००/-
पेन्सन नामसारी भारतीय	७००/-
पेन्सन नामसारी तेश्रो मुलक	१२००/-
अग्रेजीमा गरिने सबै प्रकारका सिफारिस	५००/-
नेपालीमा गरिने सबै प्रकारका सिफारिस विशेष	१००/-
फरक फरक नाम एउटै भन्ने सिफारिस	१००/-
जग्गाधनी प्रमाणपूजाको प्रतिलिपि र फोटोस सिफारिस	१००/-
विवाहित अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	२५०/-
अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	५००/-
नाता प्रमाणित स्वदेशी	२००/-
नाता प्रमाणित विदेशी प्रयोजन	५००/-
नाताकायम	१००/-
पारिवारीक विवरण पेनसन प्रयोजन	२५०/-
नावालक सिफारिस	१५०/-
जन्म मिति प्रमाणित	२५०/-
चारित्रिक प्रमाणित	२५०/-
चारकिल्ला प्रमाणित (प्रति कित्ता)	१५०/-
कित्ताकाट सिफारिस	१५०/-
क्लब, संघसंस्था दर्ता सिफारिस	१०००/-
योजना सम्भौता सिफारिस(वडाबाट बजेट विनियोजन गरेका योजना बाहेक)	२००/-
योजना सम्पन्न सिफारिस(वडाबाट बजेट विनियोजन गरेका योजना बाहेक)	५००/-
व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन भित्र दर्ता गराएमा)	निशुल्क
व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब शुल्क (३५ दिन पछि)	२००/-

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लु नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

शिर्षक	आ.व.२०८२/०८३ का लागि निर्धारण गरिएका करका दररेटहरू
व्यक्तिगत घटना प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर (नेपालीमा)	५००/-
व्यक्तिगत घटना दर्ता तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर (नेपालीमा)	२००/-
विद्युत जडान सिफारिस (घरायसी)	२५०/-
विद्युत जडान व्यवसायिक प्रयोजनका लागि	७५०/-
विद्युत जडान ठाउँसारी घरायसी	१००/-
विद्युत जडान नामसारी ठाउँसारी (साना उद्योग)	७५०/-
विद्युत जडान ठाउँसारी (मझौला उद्योग)	१०००/-
विद्युत जडान नामसारी ठाउँसारी (ठुला उद्योग)	२०००/-
काठको सिफारिस (घरगोठ सार)	२००/-
घरेलु उद्योग सर्जमिन सहितको सिफारिस	१५०/-
घर गोठ प्रमाणित	१००/-
व्यवसाय दर्ता तथा वन्द सिफारिस	१००/-
व्यवसाय नाम परिवर्तन सिफारिस	५००/-
व्यवसाय नामसारी ठाउँसारी दस्तुर	५००/-
सर्जमिन दस्तुर	१५०/-
टेलीफोन नामसारी	२००/-
अव्यवस्थित बसोबास सिफारिस दस्तुर	२००/-
संचार सम्बन्धि विभिन्न सिफारिस	२५०/-
तलब प्रमाणित दस्तुर	५००/-
रासायनिक मल आपूर्तिसम्बन्धी सिफारिस दस्तुर	१०००/-
अन्य सिफारिस (नेपालीमा)	२००/-
अन्य सिफारिस (अंग्रेजीमा)	५००/-
ख) घर तथा जग्गा नामसारी दस्तुर	
अंशवण्डावाट पारिवारीक	२००/-
घरबाटो भए नभएको सिफारिस (शहरी क्षेत्र)	५००/-
घरबाटो भए नभएको सिफारिस (ग्रामीण क्षेत्र)	२००/-
घर नक्शा अभिलेख दस्तुर(कच्ची घर)	५००/-
घर नक्शा अभिलेख दस्तुर(पक्की ढलान घर)	१०००/-
घरकायम सिफारिस दस्तुर	१५०/-
नक्सापास निवेदन तथा फारम दस्तुर	७००/-
अमिन दस्तुर	२०००/-
घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	५००/-
ग) नक्सापास दस्तुर (पुराना घर)	
१. वजार क्षेत्र	
१.१ १ व.फि. देखी १५०० व.फि.	७००/-
१.२ १५०० व.फि.भन्दा माथि	१०००/-
२.ग्रामीण क्षेत्र	४००/-

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लू नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

शिर्षक		आ.व.२०८२/०८३ का लागि निर्धारण गरिएका करका दररेटहरु			
३.नक्सा नामसारी दस्तुर (विक्रि प्रयोजनका लागि)		१०००/-			
४.नक्सापास जरिवाना दस्तुर		लाग्ने दस्तुरको आधा			
५.मुद्धा निवेदन		२००/-			
६.निजीकाठको सिफारिस		२०००/-			
७.कन्सल्टेन्टी सूचीकृत सिफारिस		२५००/-			
८.कन्सल्टेन्टी नविकरण सिफारिस		१०००/-			
९.करचुक्ता सिफारिस		१००/-			
१०.तमसुक रोहवर वसेवापत् शुल्क		५००/-			
घ) पुरानो घरजग्गा नामसारी नक्सापास दस्तुर(रु. लाख भन्दा माथि)					
१.१ तले RCC		५००/-			
२.२ तले RCC		१०००/-			
३. २ तले भन्दा माथिको RCC भवन		१५००/-			
४.सामान्य घर		४००/-			
ङ) प्रतिलिपि प्रमाणित दस्तुर					
१. सेवाग्राही आफैले सारेमा (प्रतिपाना)		२०/-			
२. कार्यालयको तर्फबाट सारेमा (प्रतिपाना)		५०/-			
च) तलब भत्ता प्रमाणित सिफारिस दस्तुर		१००/-			
च) सरकारी पर्ति जग्गामा भएको ढुङगा, गिट्टी,वालुवा र माटो उत्खनन्					
१.प्रति ट्रिप हेभी टिप्पर/ट्रक		१३५०/-			
२.प्रति ट्रिप मिनी ट्रक सानो		९००/-			
३.प्रति ट्रिप ट्रयाक्टर		४५०/-			
छ) खोटे संकलनका लागि सिफारिस		५०००/-			
ज) पशु वस्तु निर्यात सिफारिस दस्तुर					
१.भैसी राङ्गो प्रति गोटा		५००/-			
२.गाई/गोरु प्रति गोटा		१००/-			
३. खसी/बाख्रा प्रति गोटा		५०/-			
झ) दुल्लू अस्पतालमा सेवा प्रवाह गर्दाको विविध शुल्क (व्यवस्थापन समितिको निर्णयानुसार)					
(ज) पशुपंक्षी विकास शाखामा सेवा प्रवाह गर्दाको सेवा शुल्क तपसिल बमोजिम लाग्नेछ।					
क्र.स.	सेवाको नाम	कुखुरा(प्रति गोटा)	बाख्रा(प्रति गोटा)	गाई/भैसी(प्रति गोटा)	कैफियत
१	पशु पंक्षी उपचार सेवा	५१००	१०१००	२०१००	
क्र.स.	सेवाको नाम	बोका (प्रति गोटा)	बहर (प्रति गोटा)	कैफियत	
२	पशु बन्ध्याकरण सेवा	५०१००	१००१००		

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लु नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

शिर्षक				आ.व.२०८२/०८३ का लागि निर्धारण गरिएका करका दररेटहरु	
क्र.स.	सेवाको नाम	गोबर परिक्षण	पिसाब परिक्षण	दुध परिक्षण	कैफियत
३	ल्याव सेवा	५०।००	५०।००	५०।००	
क्र.स.	सेवाको नाम	पशु	पंक्षी	कैफियत	
४	पोष्टमार्टम सेवा	२००।००	१००।००		

अनुसूची - ८

(दफा १५ सँग सम्बन्धित)

घर जग्गा (अचल सम्पत्ती) मुल्याङ्कन दस्तुर

क्र.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	५ लाख सम्म	२५०/-	
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	७५०/-	
३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००/-	
४	२० लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२५००/-	
५	३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००/-	
६	५० लाख १ देखि ७५ लाख सम्म	३५००/-	
७	७५ लाख १ वा सो भन्दा माथि	४५००/-	

अनुसूची -९
(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

क) नक्सापास दस्तुर (प्रति वर्ग फिट) नयाँ घर

क्र.सं	बनोट	प्रति वर्ग फिट	साइडको बजार क्षेत्र	मुल सडक	ग्रामिण क्षेत्र
१	ढुंगा माटेको गाह्रो फुसको छाना भएको घरको	प्रति वर्ग फिट	रु.२१०	रु. ३१०	रु. ११०
२	ढुंगा माटेको गाह्रो पत्थर र टीनको छाना भएको	प्रति वर्ग फिट	रु. ३१०	रु. ३१५०	रु. २१५०
३	सिमेन्टको गाह्रो ढुंगाको चिनाई टिनको छाना भएको	प्रति वर्ग फिट	रु. ४१००	रु. ४१५०	रु. ३१५०
४	सिमेन्टको गाह्रो ढुंगा/इत्यको चिनाई आर.सि.सि.भएको	प्रति वर्ग फिट	रु. ४१५०	रु. ५१००	रु. ४१००
५	सिमेन्टको गाह्रो ढुंगा/इत्यको चिनाई आर.सि.सि.भएको सरकारी भवन	प्रति वर्ग फिट	रु.५१५०	रु.६१००	रु. ५१००
६	बजार क्षेत्रमा ग्लिल काठको पाटेसन तथा पाताको छाना भएको	प्रति वर्ग फिट		रु.३१००	

ख) पुराना घरहरुको अभिलेखीकरण दस्तुर (प्रति वर्ग फिट)

क्र.सं	बनोट	प्रति वर्ग फिट	साइडको बजार क्षेत्र	मुल सडक	ग्रामिण क्षेत्र
१	ढुंगा माटेको गाह्रो फुसको छाना भएको घरको	प्रति वर्ग फिट	रु.४१०	रु. ६१०	रु. २१०
२	ढुंगा माटेको गाह्रो पत्थर र टीनको छाना भएको	प्रति वर्ग फिट	रु. ६१०	रु. ७१००	रु. ५१००
३	सिमेन्टको गाह्रो ढुंगाको चिनाई टिनको छाना भएको	प्रति वर्ग फिट	रु. ८१००	रु. ९१००	रु. ७१००
४	सिमेन्टको गाह्रो ढुंगा/इत्यको चिनाई आर.सि.सि.भएको	प्रति वर्ग फिट	रु. ९१००	रु. १०१००	रु. ८१००
५	सिमेन्टको गाह्रो ढुंगा/इत्यको चिनाई आर.सि.सि.भएको सरकारी भवन	प्रति वर्ग फिट	रु.१११००	रु. १२१००	रु. १०१००
६	बजार क्षेत्रमा ग्लिल काठको पाटेसन तथा पाताको छाना भएको	प्रति वर्ग फिट		रु.६१००	

अनुसूची -१०
(दफा १८ सँग सम्बन्धित)

क्र.स.	विवरण	वैदेशिक प्रयोजनको लागि अचल सम्पत्ती मुल्याङ्कन दस्तुर रु.	कैफियत
१	५ लाख सम्मको	५००/-	
२	५ लाख १ देखी १० लाख सम्म	१०००/-	
३	१० लाख १ देखी १५ लाख सम्म	१०००/-	
४	१५ लाख १ देखी २० लाख सम्म	१२००/-	
५	२० लाख १ देखी २५ लाख सम्म	१३००/-	
६	२५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	१५००/-	
७	३० लाख १ देखी ३५ लाख सम्म	१८००/-	
८	३५ लाख १ देखी ४० लाख सम्म	२०००/-	
९	४० लाख १ देखी ४५ लाख सम्म	२५००/-	
१०	४५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३५००/-	
११	५० लाख १ भन्दा माथिको	५५००/-	
वैदेशिक प्रयोजनको लागि आय मुल्याङ्कन (रु.)			
१	५ लाख सम्मको	५००/-	
२	५ लाख १ देखी १० लाख	६००/-	
३	१० लाख १ देखी १५ लाख	७००/-	
४	१५ लाख १ देखी २० लाख	८००/-	
५	२० लाख १ देखी २५ लाख	९००/-	
६	२५ लाख १ देखी ३० लाख	१०००/-	
७	३० लाख १ देखी ३५ लाख	११००/-	
८	३५ लाख १ देखी ४० लाख	१२००/-	
९	४० लाख १ देखी ५० लाख	१५००/-	
१०	५० लाख १ देखि १ करोड सम्मको	२५००/-	
११	१ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख सम्मको	३०००/-	
१२	१ करोड ५० लाख १ भन्दा माथि	४०००/-	

अनुसूची -११

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करका दर

क्र.स.	विज्ञापनका किसिम	दर(रु.मा)	कैफियत
१	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थानहरुमा होर्डिङ बोर्डहरुमा प्रति वर्ग फिट बार्षिक	१००/-	
२	निजी स्थानका होर्डिङ बोर्डहरुमा प्रति वर्ग फिट बार्षिक	९०/-	
३	व्यवसायिक भित्ते लेखन तथा सटर पेन्टिङ प्रति वर्ग फिट बार्षिक	४०/-	
४	पोलमा राखिने विज्ञापन सामाग्री प्रति बोर्ड प्रति साइड ३ गुण ३ फिटसम्मको मात्र	१५००/-	
५	स्टिकर, व्यानर, हस्तलिखित तथा प्रिन्ट सार्वजनिक स्थानमा प्रति गोटा प्रति हस्ता	१५०/-	
६	स्टिकर, व्यानर, हस्तलिखित तथा प्रिन्ट निजी स्थानमा प्रति गोटा प्रति हस्ता	१००/-	
७	व्यवसायिक विज्ञापनका लागि माइकिङ गाडी तथा रिक्साबाट प्रतिदिन	३००/-	
८	मादक पदार्थका विज्ञापनमा प्रति स्क्वायर फिट थप	१००/-	
९	स्टल तथा घुम्ति प्रचार प्रसार प्रति गोटा प्रति दिन	२०००/-	
१०	सार्वजनिक तथा निजी स्थानमा गेट, स्वागतद्वार विज्ञापन प्रयोजनका लागि मात्र प्रति हप्ता	१०००/-	
११	भिज्वल बोर्ड, डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड, स्क्रिन बोर्ड, एलसिडि बोर्ड प्रति विज्ञापन प्रति स्वायर फिट	६००/-	
१२	टुडि बोर्ड, थ्रिडि बोर्ड, फ्लेक्स बोर्ड, ग्लो बोर्ड र अन्य यस्तै प्रकारका बोर्डहरु बार्षिक	५००/-	
१३	रोडकस व्यानर, ओभरहेड व्यानर, तुल व्यानर, पोल व्यानर, बन्टिङ व्यानर, स्टिपर लगायतका प्रति दिन	७०/-	
१४	छाता, बेलुन, डमी, भ्याकुम, फेन्जर, भण्डा, स्टिपर र अन्य यस्तै प्रकृतिका विज्ञापन प्रति गोटा प्रति दिन	१२५/-	
१५	साना किसिमका व्यवसायिक पोस्टर, पर्चा, पम्पलेट ४ वर्गफिटसम्म प्रतिगोटा प्रतिदिन	५/-	
१६	साना किसिमका व्यवसायिक पोस्टर, पर्चा, पम्पलेट ४ वर्गफिट भन्दा ठुला प्रतिगोटा प्रतिदिन	१०/-	

नोट: नगरपालिका कार्यालयसँग अनुमति लिएर मात्र विज्ञापन सामाग्री टाँस गर्नुपर्नेछ । अनुमति नलिई राखिएका प्रचार सामाग्रीहरुमा दोब्बर दस्तुर लिई जुनसुकै समय हटाउन सकिनेछ ।

अनुसूची -१२
(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

फोहोरमैला सेवा शुल्क:

क्र.स.	सेवा लिनेको किसिम	वार्षिक सेवा शुल्क दर	कैफियत
१	प्रति घरधुरी	२००	
२	मर्मत संभार सेवा तथा ग्यारेज सर्भिस तर्फ		
२.१	साईकल, कुकर, पंखा, छाता, स्टोभ मर्मत व्यवसायी	३००	
२.२	घडि	२००	
२.३	रेडियो तथा साउण्ड सिस्टम	३००	
२.४	टेलिभिजन	३००	
२.५	मोटरसाईकल मर्मत तथा ग्यारेज सर्भिस, मोटर पार्ट्स	११००	
३.	क्लिनिक तथा औषधी व्यवसायी		
३.१	अस्पताल तथा नर्सिङ होम	७५००	
३.२	एक्सरे, ल्याव सुविधा सहित डाक्टरको सेवा भएको मेडिकल	५५००	
३.३	दाँत उपचार केन्द्र	२०००	
३.४	डाक्टरको सेवा नभएको मेडिकल	२०००	
३.५	सर्जिकल सामान बेच्ने पसल	२०००	
४	दुग्ध व्यवसायी/डेरी	५००	
५	टेलर्स		
५.१	सामान्य टेलर्स (५ वटा सम्म मेसिन राखेको)	५००	
५.२	व्यवस्थित टेलर्स (५ भन्दा बढी मेसिन राखेको)	१०००	
६	सुनचाँदी व्यवसायी	३००	
७	भाँडा व्यवसायी	७००	
८	होटल व्यवसायी		

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लु नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

८.१	चाट पसल	९००	
८.२	चिया नास्ता होटेल	१३००	
८.३	सामान्य सुविधा सम्पन्न होटेल तथा लज	३६००	
८.४	मध्यम सुविधा सम्पन्न होटेल तथा लज	७२००	
८.५	उच्च सुविधा सम्पन्न होटेल तथा लज	११०००	
९	काँचो कपडा पसल	५५०	
१०	रेडिमेट, फेन्सी तथा जुत्ता, चप्पल पसल	९००	
११	जुत्ता पसल	११००	
१२	उन व्यवसायी	३००	
१३	टेन्ट हाउस	११००	
१४	प्लाष्टिकजन्य पसल	३००	
१५	शैक्षिक संस्था (नीजि तथा सामुदायिक विद्यालय, कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र)	५५०	
१६	सञ्चार सेवा तर्फ (केवललाईन, ईन्टरनेट सेवा प्रदायक, स्थानीय एफ.एम.)	४००	
१७	छपाई तथा प्रकाशन (छपाखाना)	५५०	
१८	वित्तीय सेवा तर्फ		
१८.१	सहकारी तथा विमा	४००	
१८.२	मनि ट्रान्सफर	४००	
१८.३	बैंक तथा वित्तीय निकाय	१०००	
१९	तरकारी तथा फलफूल व्यवसाय		
१९.१	घुम्टी खालको पसल	३००	
१९.२	तरकारी पसल (सानो)	४००	
१९.३	तरकारी मण्डी	७५०	
२०	माछा मासु व्यवसायी/पसल	४००	
२१	हेयर सैलुन तथा सौन्दर्यकला व्यूटी पार्लर		
२१.१	व्यूटी पार्लर	४००	

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लु नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

२१.२	हेयर सैलुन	७५०	
२१.३	कस्मेटिक पसल तथा चुरा पोते पसल	४००	
२२	आर्ट व्यवसायी	३००	
२३	मदिरा पसल	७५०	
२४	मेटल वर्कशप (ग्रील सटर निर्माण तथा मर्मत)	४००	
२५	स्टिल, काठ, फर्निचर तथा कार्पेट व्यवसायी	७५०	
२६	मिल	५५०	
२७	घुम्टी खालको पसल	२००	
२८	खुद्रा तथा फूटकर व्यवसायी	५५०	
२९	डिपामेन्टल शप/होलसेल व्यापारी	९००	
३०	हार्डवेयर तथा सिमेन्ट पसल	७५०	
३१	सिसा पसल	११००	
३२	विद्युत सामाग्री पसल	११००	
३३	एग्रोभेट पसल	५५०	
३४	कुखुरा, चल्ला तथा दाना वितरण व्यवसायी	५५०	
३५	पान पसल	२००	
३६	फोटो स्टुडियो	३००	
३७	चस्मा पसल	३००	
३८	ग्याँस डिलर/अन्य डिलर	४००	
३९	गिफ्ट कर्नर, खेलौना तथा माला पसल	५५०	
४०	कवाडी संकलन केन्द्र	१८००	
४१	आलुमुनीयम पसल	५५०	
४२	मोबाईल पसल	५५०	
४३	अन्य छुटको सन्दर्भमा व्यवसायको प्रकृति हेरी		
४४	संरचना एवम् घर निर्माण तथा मर्मत संभार गर्दा निस्काशित फोहोरको व्यवस्थापन गर्दा फोहोर निस्काशनकर्ताले बुझाउनु पर्ने सेवा शुल्क		

खण्ड: ९ संख्या: १ दुल्लू नगरपालिकाको राजपत्र, भाग १ मिति २०८२ साउन १

४४.१	१ पावरटेलर वा सो भन्दा कम	१०००	
४४.२	१ टेक्टर	३०००	
४४.३	१ टिप्पर	१००००	
४५	घर एवम् संरचना निर्माणका क्रममा सडक एवम् फूटपाथमा तोकिए बमोजिमको समयसम्म सामग्री राख्न अनुमति शुल्क		
४५.१	पिच सडकमा सवारी आवागमनमा असर नपर्ने गरी अनुमति दिँदाको ४८ घन्टा सम्म	निशुल्क	
४५.२	पिच सडकमा सवारी आवागमनमा असर नपर्ने गरी अनुमति दिँदाको ३ दिन सम्म दैनिक	१००	
४५.३	पिच सडकमा सवारी आवागमनमा असर नपर्ने गरी अनुमति दिँदाको ७ दिन सम्म दैनिक	२००	
४५.४	पिच सडकमा सवारी आवागमनमा असर नपर्ने गरी अनुमति दिँदाको ७ दिन भन्दा माथि दैनिक	३००	

प्रमाणिकरण मिति: २०८२/०३/३०

आज्ञाले
तिलक वि.क.
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

दुल्लू नगरपालिका, दैलेखमा मुद्रित